



gemeinde
turtmann



gemeinde
unterems

Fusion Turtmann Unterems

Informationsversammlung
29. März 2011
Turtmann





Programm



1. Ausgangslage
2. Ziele der Fusion
3. Porträt der Fusionsgemeinde
4. Auswirkungen der Fusion
5. Finanzen
6. Burgerschaften
7. Fragen und Diskussion
8. Aperitiv



Fusionsprojekt



Projektstart: September 2010 Januar 2007

Projektleitung:

Reto Werlen, Treuhand E. Witschard AG, Susten

Klaus Zurschmitten, Zurschmitten Unternehmensberatung AG, Naters

Steuerungsausschuss:

Christian Jäger, Thomas Lehner, Johann Tscherrig, Barbara Hischer

4 Arbeitsgruppen

- Raumplanung-Baukommission-Umwelt-Verkehr
- Wasserversorgung, Kanalisation/ARA, Kehricht, Landwirtschaft
- Feuerwehr, Zivilschutz, Polizei
- Schulen, Kultur, Sport, Vereine, Gesundheits- und Sozialwesen

Kommission Burgergemeinden

Lukas Jäger, Herbert Bregy, Urs Jäger, Johann Tscherrig, Barbra



gemeinde
turtmann

Ziele der Fusion



gemeinde
unterem



Was verbindet uns?





Porträt Fusionsgemeinde



Name	Turtmann-Unterems
Einwohner	1'151 (Turtmann 988, Unterems 163)
Fläche	4266 ha (Turtmann 4127, Unterems 139)
Wahlsystem	Proporz
Gemeinderat	5 Mitglieder
Vertretung Unterems in Gemeinderat - Kommissionen	



Wo hat die Fusion keine Auswirkungen?



Keine oder wenig Auswirkungen

- Schulen
- Feuerwehr
- Verkehr
- Zonenplanung
- Land- und Forstwirtschaft
- Pfarrei





Wo bringt die Fusion Synergien?



- Verwaltung – Gemeindeganzlei
- Baukommission
- Öffentliche Arbeiten
- Wasserversorgung
- Förderung des Tourismus
- Kultur / Freizeit / Sport



Steuern / Gebühren



Steuern

- Keine Veränderung für Turtmann
 - Koeffizient 1.2
 - Indexierung 160 %





gemeinde
turtmann

Vergleich Steuerbelastungen 2010



gemeinde
unterems

Gemeinde	Koeffizient	Indexierung	Steuerbares Einkommen				Ø Belastung
			40'000	50'000	60'000	70'000	
Ergisch	1.0	170	1'789	2'596	3'527	4'474	3'097
Steg	1.1	150	2'234	3'247	4'307	5'423	3'803
Turtmann	1.2	160	2'285	3'331	4'454	5'671	3'935
Turtmann-Unterems	1.2	160	2'285	3'331	4'454	5'671	3'935
Oberems	1.2	160	2'285	3'331	4'454	5'671	3'935
Unterems	1.3	155	2'554	3'730	4'951	6'277	4'378
Raron	1.2	140	2'604	3'729	4'945	6'171	4'362
Agarn	1.3	150	2'640	3'838	5'090	6'408	4'494
Leuk	1.3	150	2'640	3'838	5'090	6'408	4'494
Gampel	1.3	145	2'726	3'934	5'228	6'540	4'607
Salgesch	1.25	130	2'903	4'098	5'367	6'676	4'761
Varen	1.4	140	3'038	4'350	5'770	7'200	5'089

Gebühren

- Wasser
- Abwasser
- ARA
- Kehricht – Sockelgebühr

Selbstfinanzierung (Kostendeckend)

	Belastung 2010	Belastung 2011 ¹⁾
2 Zimmer-Wohnung	345.--	307.--
3 Zimmer-Wohnung	405.--	361.--
4 Zimmer-Wohnung	435.--	385.--
5 Zimmer-Wohnung	505.--	449.--

1) Annahme Reduktion Abwasser- und ARA-Gebühren um 20%



gemeinde
turtmann

Beurteilung Finanzlage

Reto Werlen



gemeinde
unterem



Finanzen - Turtmann

- Gesunde Finanzlage
- Keine signifikanten Änderungen auf Grund der Fusion mit Unterems



Finanzen - Unterems



- Gesunde Finanzlage
- Keine signifikanten Änderungen auf Grund der Fusion mit Turtmann

Finanzen - Fusionseffekte



- Allgemeine Verwaltung
 - Einsparung Gemeinderat
 - Optimierung bei Verwaltungsangestellten
- Veränderung Steuerfaktor für Unterems
- Zusätzlicher Härteausgleich
- Fusionsbeitrag
- Diverse neue Investitionen

Finanzen – Finanzlage Munizipalgemeinde

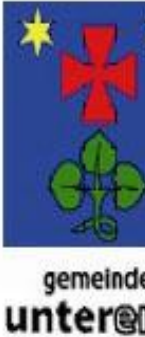


Bilanz per 31.12.2009

in CHF	2009	
	Turtmann	Unterems
Finanzvermögen	7'689'587.10	1'996'336.94
Verwaltungsvermögen	5'366'009.00	580'001.00
Spezialfinanzierung	40'065.50	0.00
Schulden (Fremdkapital+Rückstellungen)	-1'866'645.46	-1'011'642.50
Spezialfinanzierung	-256'278.26	0.00
./. Finanzvermögen	7'689'587.10	1'996'336.94
Nettovermögen	5'566'663.38	984'694.44
Nettovermögen pro Einwohner	5'893.66	6'041.07
Eigenkapital	10'972'737.88	1'564'695.44

Finanzen – Finanzlage Munizipalgemeinde

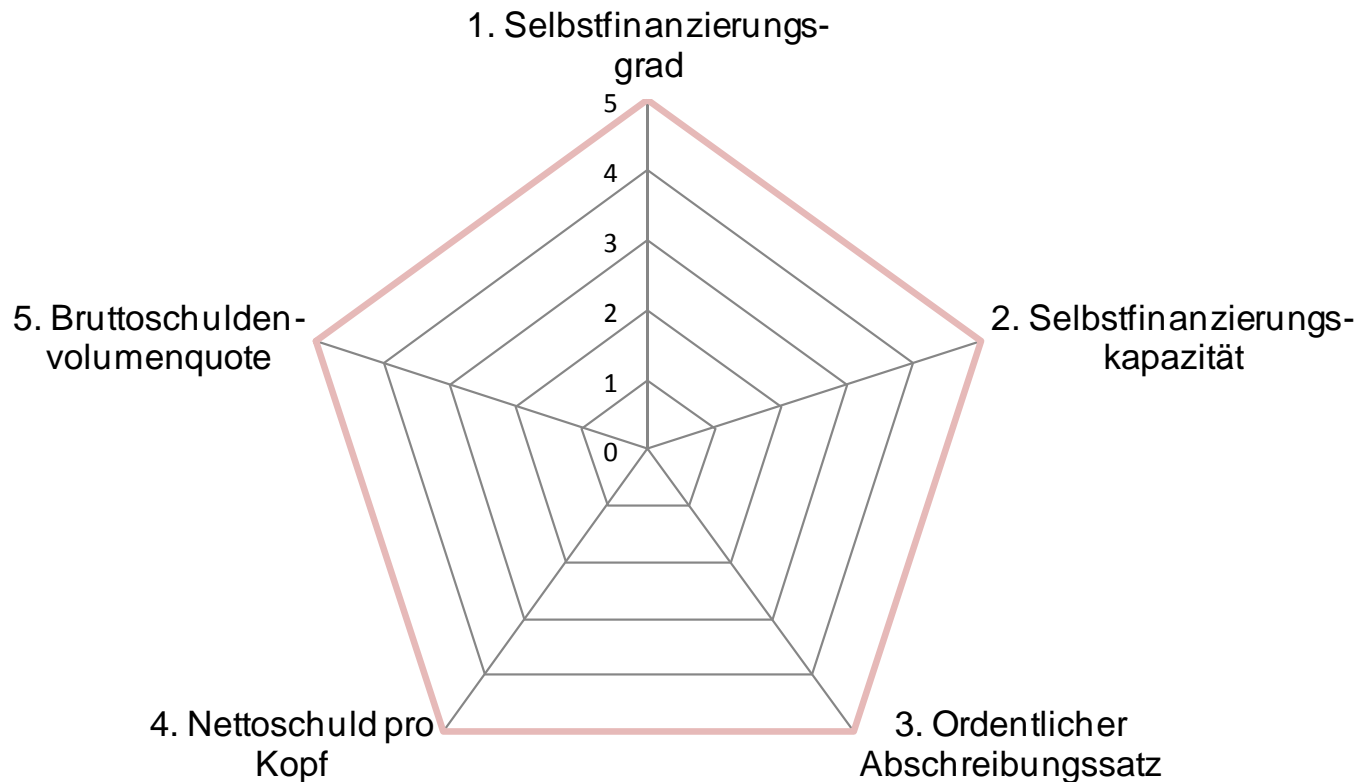
Verwaltungsrechnung per 31.12.2009



in CHF	2009	
	Turtmann	Unterems
Total laufender Ertrag	4'359'413.49	637'272.75
davon Steuereinnahmen	2'397'487.60	251'768.00
Selbstfinanzierung (Cashflow)	1'016'467.41	99'975.43
Ertragsüberschuss	5'347.86	-80'024.57

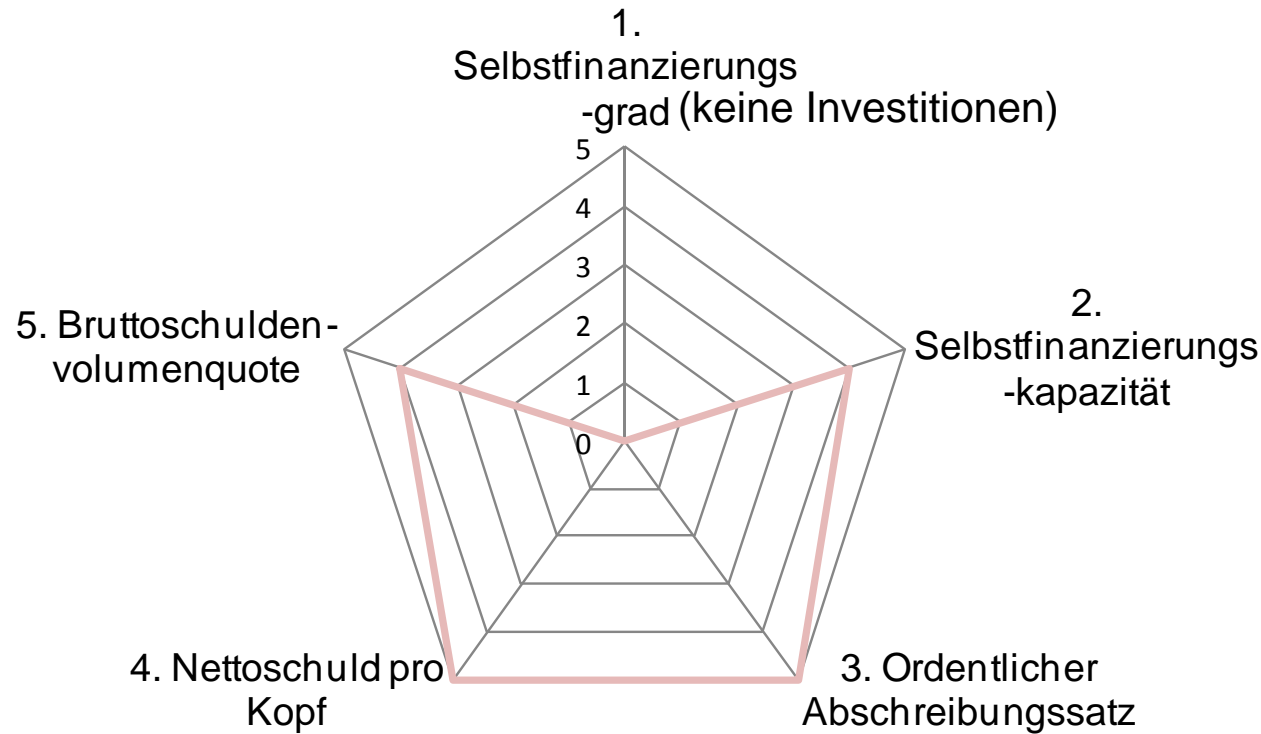
Finanzen – Finanzlage Munizipalgemeinde

Turtmann - Kennzahlen Durchschnittswerte der Jahre 2008 & 2009



Finanzen – Finanzlage Munizipalgemeinde

Unterems – Kennzahlen Jahr 2009





Fusionsbeitrag Finanzausgleich



Ewald Gruber



gemeinde
turtmann

Burgerschaften



gemeinde
unterem





Porträt Bürgergemeinden



Turtmann

- 426 Bürger/innen (360 stimmbfähige)
- Eigene Verwaltung
- 3 Burgerräte
- Wahlsystem: Proporz

Unterems

- 65 Bürgerinnen/Bürger (56 stimmbfähige)
- Burgerrat und Verwaltung zusammen mit Einwohnergemeinde

Turtmann-Unterems

- 491 Bürger/innen (416 stimmbfähige)
- 5 Burgerräte
- Wahlsystem: Proporz



Burgergemeinde



- Burgerversammlungen müssen am gleichen Datum abstimmen wie die Munizipalgemeinden
- Munizipalgemeinden können fusionieren, selbst wenn die Burgergemeinden nicht fusionieren und umgekehrt.
- Eine Ablehnung der Burgergemeinden bei gleichzeitiger Fusion der Munizipalgemeinden bedeutet:
 - Burgergemeinde Unterems müsste neu einen Burgerrat wählen und die Verwaltung selber an die Hand nehmen
 - Kooperation mit Einwohnergemeinde Turtmann-Unterems oder Burgergemeinde Turtmann

Finanzen – Finanzlage Bürgergemeinde



Bilanz per 31.12.2010

in CHF	2010	
	Turtmann	Unterems
Finanzvermögen	3'680'042.17	68'580.19
Verwaltungsvermögen	578'125.00	0.00
Schulden (Fremdkapital + Rückstellungen)	-299'851.95	-55'300.90
./. Finanzvermögen	3'680'042.17	68'580.19
Nettovermögen	3'380'190.22	13'279.29
Nettovermögen pro Einwohner	3'421.25	81.47
Eigenkapital	3'958'315.22	13'279.29

Finanzen – Finanzlage Bürgergemeinde



Bilanz per 31.12.2010

in CHF	2010	
	Turtmann	Unterems
Finanzvermögen	3'680'042.17	68'580.19
Verwaltungsvermögen	578'125.00	0.00
Schulden (Fremdkapital + Rückstellungen)	-299'851.95	-55'300.90
./. Finanzvermögen	3'680'042.17	68'580.19
Nettovermögen	3'380'190.22	13'279.29
Nettovermögen pro Einwohner	3'421.25	81.47
Eigenkapital	3'958'315.22	13'279.29

Finanzen – Finanzlage Bürgergemeinde



Verwaltungsvermögen per 31.12.2010

	Turtmann		Unterems	
	Fläche in m2	Verkehrswert CHF	Fläche in m2	Verkehrswert CHF
Wälder	2'696'000		214'000	64'000.00
Wiesen-Weiden	3'341'000		0	0.00
Landw. Güter	0		0	0.00
Reben	5'000		800	16'000.00
Bauland (Gebäude)	0		0	200'000.00
Industriebauland	498'000		0	0.00
Beteiligung Bergschaft	0		n.v.	n.v.
Total	6'540'000	15'246'000.00	214'800	280'000.00

Finanzen – Finanzlage Bürgergemeinde

Verwaltungsrechnung per 31.12.2010



in CHF	2010	
	Turtmann	Unterems
Total laufender Ertrag	414'199.94	51'250.45
Selbstfinanzierung (Cashflow)	138'258.49	4'546.35
Ertragsüberschuss	46'622.59	4'546.35

Stellungnahme der Burgerräte zur Fusion





Wie geht es weiter?



April – Juni 2011

- Fusionsbroschüre an Bevölkerung
- 09. Mai 2011 Informationsversammlungen
- 30. Mai 2011 Informationsversammlung mit Staatsrat Maurice Tornay in Turtmann

26. Juni 2011

Abstimmungen Einwohnergemeinden und Burgergemeinden

Bei Zustimmung

- Einreichung Fusionsbegehren an Staatsrat
- Anschliessend Beratungen und Beschluss im Grossrat
- Vorbereitungsarbeiten Fusion (Reglemente, Organisation u.a.)

Oktober 2012: Neuwahlen Gemeinderat

1. Januar 2013: Inkrafttreten der Fusion

Diskussion



Aperitiv

